

**OGŁOSZENIE**

ZZION BATORY Sp. z o.o. proponuje następujące mieszkania w drodze licytacji preferencyjnej stawki czynszowej.

Lp.	Adres	Powierzchnia użytkowa	Opis lokalu	Stawka wyjściowa za 1 m <sup>2</sup>	Wysokość zadłużenia do spłaty	Warunki najmu	Termin rozstrzygnięcia przetargu	Terminy oglądania (konieczny wcześniejszy kontakt telefoniczny)
1.	Kochanowskiego 15/11	36,58 m <sup>2</sup>	III piętro, 1 pokój (z możliwością zrobienia 2 pokoi z aneksem kuchennym), kuchnia, łazienka z wc, centralne ogrzewanie	8,00 zł	29000,00 zł	Umowa najmu instytucjonalnego na czas określony 99 lat, preferencyjna stawka czynszowa na okres 4 lat	25 kwietnia 2023 r. WADIUM – 877,92 zł	I Termin 12 kwietnia 2023 r. Godz. 9 <sup>00</sup> – 10 <sup>00</sup> II Termin 18 kwietnia 2023 r. godz. 9 <sup>00</sup> – 10 <sup>00</sup>
2.	Graniczna 16/3	59,94 m <sup>2</sup>	I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, brak ogrzewania	8,00 zł	24903,25 zł	Umowa najmu instytucjonalnego na czas określony 99 lat, preferencyjna stawka czynszowa na okres 4 lat	25 kwietnia 2023 r. WADIUM – 1438,56 zł	I Termin 12 kwietnia 2023 r. Godz. 9 <sup>00</sup> – 10 <sup>00</sup> II Termin 18 kwietnia 2023 r. godz. 9 <sup>00</sup> – 10 <sup>00</sup>
3.	Beskidzka 38/12	34,35 m <sup>2</sup>	II piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, centralne ogrzewanie	8,00 zł	30000,00 zł	Umowa najmu instytucjonalnego na czas określony 99 lat, preferencyjna stawka czynszowa na okres 4 lat	25 kwietnia 2023 r. WADIUM – 824,40 zł	I Termin 12 kwietnia 2023 r. Godz. 9 <sup>00</sup> – 10 <sup>00</sup> II Termin 18 kwietnia 2023 r. godz. 9 <sup>00</sup> – 10 <sup>00</sup>

**TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA: 24.04.2023 r.****Warunki udziału w przetargu:**

1. Wpłata wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu, na rachunek bankowy ZZION BATORY Sp. z o. o., nr konta: **12 1050 1243 1000 0010 0300 6515**, w tytule przelewu należy wpisać którego lokalu dotyczy wpłata.
2. Złożenie pisemnej oferty, poprzez wrzucenie jej w zamkniętej kopercie do skrzynki pocztowej na drzwiach wejściowych do siedziby ZZION BATORY Sp. z o. o., zawierającej imię i nazwisko osoby składającej ofertę, PESEL oraz serię i nr dowodu osobistego, telefon kontaktowy, adres lokalu z przetargu którego dotyczy oferta, oferowaną stawkę czynszu za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej (**nie niższą niż stawka wyjściowa podana w ogłoszeniu; minimalne postąpienie to 1,00 zł**). **UWAGA! Licytowana stawka zawiera już w sobie wszelkie opłaty administracyjne.**

**Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu częściowo lub w całości bez podania przyczyny.**W przypadku dodatkowych pytań prosimy o kontakt pod numerami telefonów: **723 608 073** lub **32 247 02 51** wew. **38** lub **39**